GERB12-2 copy

**Совет депутатов**

**Серпиевского сельского поселения**

**Катав-Ивановского муниципального района**

**Челябинской области**

**РЕШЕНИЕ**

« 09 » ноября 2015г. № 9

|  |
| --- |
| О введении налога на  имущество физических лиц |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB113EAF2B794CD1F7F999DCED1EDABDC98642FCs6b4J) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового [кодекса](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB113EAF2B794CD1F7F899DAE21EDABDC98642FC6418CCD9BBFE58s0b7J) Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», [Уставом](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB1030BA2B794CD1F6F894D3ED1EDABDC98642FCs6b4J) Серпиевского сельского поселения, Совет депутатов Серпиевского сельского поселения решил:

**1.** Ввести на территории Серпиевского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

**2.** Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1. жилые дома, жилые помещения; | 0,3% |
| 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| 4) гаражи и машино-места; |
| 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| 6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=743F1DB9A88E212077469119E0CB92A061322B1390FA8B738DA25FE9CC7C9C1A2DEC8D34575FM2f1I) Налогового Кодекса РФ; | 1,5% |
| 7) объекты налогообложения, предусмотренные [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=37651A530B4C1B92888E0C3AA78313899B6499CB3550ACFB19639080DC7469C897C63A817DB2pAf0I) Налогового кодекса РФ; |
| 8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,0% |
| 9) прочие объекты налогообложения | 0,5% |

**3.** Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

80 процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

25 процентов в 2018 году.

**4**. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Серпиевского сельского поселения:

-одиноких матерей, имеющих детей в возраст до 18 лет, основанием для предоставления льготы считать справку, выданную Управлением социальной защиты населения;

-многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, основанием для предоставления льготы считать справку о составе семьи;

-детей, находящихся под опекой, основанием для предоставления льготы считать решение об установлении опекунства;

-детей, получающих пенсию по случаю потери кормильца, основанием для предоставления льготы считать справку, выданную Управлением социальной защиты населения;

-неработающих инвалидов 3 группы, основанием для предоставления льготы считать пенсионное удостоверение, трудовую книжку.

**5.** Налог подлежит уплате в сроки, установленные Налоговым Кодексом Российской Федерации на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

**6.** Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB1030BA2B794CD1F3FB95DDED1EDABDC98642FCs6b4J) Совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области от 27.10.2014 года № 115 «О введении налога на имущество физических лиц».

**7**. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**8.** Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**9**. Настоящее решение подлежит опубликованию в СМИ.

Глава Серпиевского сельского поселения Куликов В.Ф