

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже
права на заключение договоров аренды земельных участков

№ 070716/0455140/01 от 01 августа 2016 года

1. Заседание аукционной комиссии по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе началось в 17 часов 00 минут 01 августа 2016 года, по адресу: Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Степана Разина, дом 45, кабинет 13.

2. На заседании присутствовала аукционная комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии: Степанов Александр Васильевич

Члены аукционной комиссии:

1. Норко Иван Иванович
2. Омигова Ольга Николаевна
3. Косатухина Татьяна Геннадьевна
4. Ергунова Ольга Викторовна

Кворум имеется.

3. Общие сведения:

Основание для проведения аукциона: Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района № 517 от 15.06.2016 года «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»; Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района № 586 от 01.07.2016 года «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Предмет аукциона:

Лот №1: Земельный участок площадью 1069 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0501002:53, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, улица Новая, 11, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Срок аренды – 20 лет. Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

Лот №2: Земельный участок площадью 2000 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0105001:26, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства с возведением индивидуального жилого дома, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Серпневка, улица Лесная, 19 из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Срок аренды – 20 лет. Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

Лот №3: Земельный участок площадью 2000 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0105001:27, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства с возведением индивидуального жилого дома, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Серпневка, улица Лесная, 18 из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Срок аренды – 20 лет. Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru 07.07.2016 г., опубликовано в печатном издании «Авангард» от 02.07.2016 г. № 45 (11461).

4. Заявки на участие в аукционе поданы следующими претендентами:

№ лота	Адрес з.у.	№ заявки, дата поступления	Наименование претендента (ФИО, организационно-правовая форма)	Адрес претендента
3	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Серниевка, улица Лесная, дом 18	№249 25.07.2016	Исаков Сергей Владимирович	Челябинская обл., Катав-Ивановский район, с. Серниевка, ул. Лесная, д. 16
2	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Серниевка, улица Лесная, дом 19	№250 26.07.2016	Серебренников Сергей Владимирович	г. Челябинск, площадь МОПРа, д. 9, кв. 36
1	Челябинская область, Катав-Ивановск, улица Новая, дом 11	№255 01.08.2016	Игнатенко Константин Александрович	г. Катав-Ивановск, ул. Песочная, д. 1

5. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе:

лот № 1 - подана одна заявка на участие в аукционе Игнатенко Константином Александровичем;

лот № 2 - подана одна заявка на участие в аукционе Серебренниковым Сергеем Владимировичем;

лот № 3 - подана одна заявка на участие в аукционе Исаковым Сергеем Владимировичем.

В связи с вышеизложенным аукцион считать несостоявшимся.

Комиссия рекомендует на основании пункта 13 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договор аренды по начальной цене аукциона с единственным участником:

по лоту №1 – с Игнатенко Константином Александровичем (Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 7651,4 (Семь тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 40 копеек));

по лоту №2 – с Серебренниковым Сергеем Владимировичем (Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 8692 (Восемь тысяч шестьсот девяносто два рубля 00 копеек));

по лоту №3 – с Исаковым Сергеем Владимировичем (Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 8692 (Восемь тысяч шестьсот девяносто два рубля 00 копеек)),

в течение десяти дней со дня подписания данного протокола.

Заседание аукционной комиссии закончено 01 августа 2016 года в 17 часов 10 минут.

Протокол подписан 01 августа 2016 года аукционной комиссией в составе:

Председатель комиссии: Степанов Александр Васильевич

Члены аукционной комиссии:

1. Норко Иван Иванович

2. Омигова Ольга Николаевна

3. Косатухина Татьяна Геннадьевна

4. Ергунова Ольга Викторовна