

Протокол №1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске

г.Катав-Ивановск

«25» января 2014г.

Прошедшего в форме заочного голосования

Общая площадь помещений 3258,5 кв.м.

Инициаторы общего собрания:

Шевалдина Мария Николаевна – Председатель совета дома №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске

Юдина Валентина Михайловна – член совета дома №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске

Дата начала голосования «25» января 2014г. в 17ч.30мин.

Дата окончания голосования «25» января 2014г. в 19ч.30мин.

Присутствовали на общем собрании:

- собственники жилых помещений в многоквартирном доме №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске, в соответствии с приложенным списком.
Кворум имеется.

Повестка дня:

- 1) О выборе - Председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
- 2) Выбор способа управления домом №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске.

Вопрос №1: Инициаторы общего собрания предложили: Избрать Председателем Куликова А.В., секретарем общего собрания Юдину В.М.

По первому вопросу повестки дня решили:

- 1) Избрать - Председателем Куликова А.В., секретарем общего собрания Юдину В.М.

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня избрать:

Председателем – Куликова А.В.

Секретарем – Юдину В.М.:

Голосовали:

За 91,8%; Против - ; Воздержалось 8,07%

Избрать членов счетной комиссии:

Юдину В.М.;

Баранову Е;
Смирнову Ю.

Голосовали:

За 91,8%; Против - ; Воздержалось 8,07%

Решение по первому вопросу повестки дня принято:

Вопрос №2: С информацией о выборе способа управления МКД выступила Шевалдина Мария Николаевна – Председатель совета дома №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске и разъяснила собравшимся, что в соответствии со ст.161 ЖК РФ жильцы многоквартирного дома имеют право самостоятельно выбрать следующие способы управления:

- Непосредственное управление многоквартирным домом (преимущества/недостатки обсуждались в рамках общего собрания).
- Управляющая компания.
- Товарищество собственников жилья (преимущества/недостатки обсуждались в рамках общего собрания).

По итогам выступления с предложением выступил(ла) Баранова Е., избрать способ управления – товарищество собственников жилья.

По второму вопросу повестки дня решили:

- 2) Выбор способа управления домом №1 по ул.Свердловская в г.Катав-Ивановске.

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня: Избрать способ управления – товарищество собственников жилья с названием «Содружество».

Голосовали:

За 91,8; Против - ; Воздержалось 8,07%

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Приложения: Список Участников общего собрания от «25» января 2014г.(Приложение №1); является неотъемлемой частью протокола.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является:

Председатель Совета дома – Шевалдина Мария Николаевна.

Председатель _____

Секретарь _____