

**ПРОТОКОЛ №4**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по  
адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Красноармейская, дом №8, проведенного  
в форме заочного голосования с 15 по 30 марта 2014 г.**

г. Катав-Ивановск

от «31» марта 2014 г.

Общая площадь жилых помещений – 2052,2 кв.м.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Климов А.Е.

Председатель собрания: Климов А.Е.

Секретарь собрания: Попова Н.В.

Члены счетной комиссии: Попова Н.В., Плотникова Т.Ж.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 1039,5 кв.м., что соответствует **50,6%** от кв.м. общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение Устава товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ»
2. Избрание правления товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ».
3. Избрание Председателя правления товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ».
4. Избрание Ревизионной комиссии товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ».
5. Оформление документов на регистрацию товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ», в соответствии с требованиями законодательства РФ, организация действий по государственной регистрации товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ» и получение всех необходимых реквизитов юридического лица.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:**

Об утверждение Устава товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ».

ГОЛОСОВАЛИ: «**За**» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «**Против**» - нет, «**Возд.**» - нет.

**РЕШЕНИЕ:** Большинством голосов принято решение Устав товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ» считать утвержденным.

**2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**

Об избрании правления товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ»

ГОЛОСОВАЛИ:

- 1) Климов А.Е.  
«**За**» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «**Против**» - нет, «**Возд.**» - нет.
- 2) Попова Н.В.  
«**За**» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «**Против**» - нет, «**Возд.**» - нет.

**РЕШЕНИЕ:** Большинством голосов решили избрать правление товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ» в количестве 2 (двух) человек:

Климов А.Е.

Попова Н.В.

**3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

Об избрании Председателя правления товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ»

ГОЛОСОВАЛИ:

1) Климов А.Е.

«ЗА» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «ПРОТИВ» - нет, «Возд.» - нет.

**РЕШЕНИЕ:** Председателем правления товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ» большинством голосов избран Климов А.Е.

#### 4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Об избрании Ревизионной комиссии товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ»

ГОЛОСОВАЛИ:

1) Колечкина А.А.

«ЗА» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «ПРОТИВ» - нет, «Возд.» - нет.

2) Плотникова Т.Ж.

«ЗА» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «ПРОТИВ» - нет, «Возд.» - нет.

3) Полозюк Ю.П.

«ЗА» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «ПРОТИВ» - нет, «Возд.» - нет.

**РЕШЕНИЕ:** Большинством голосов решили избрать Ревизионную комиссию товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ» в количестве 3 (трех) человек:

Колечкина А.А.

Плотникова Т.Ж.

Полозюк Ю.П.

#### 5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Об оформлении документов на регистрацию товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ»

ГОЛОСОВАЛИ:

1) Климов А.Е.

«ЗА» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «ПРОТИВ» - нет, «Возд.» - нет.

2) Попова Н.В.

«ЗА» - 1039,5 кв.м., что составляет 100%, «ПРОТИВ» - нет, «Возд.» - нет.

**РЕШЕНИЕ:** Большинством голосов решили поручить оформление документов (выступить учредителями и заявителями) на регистрацию товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ», в соответствии с требованиями законодательства РФ, организацию действий по государственной регистрации товарищества собственников жилья «НОВОСТРОЙ» и получение всех необходимых реквизитов юридического лица Климову А.Е. и Поповой Н.В.

О решениях заочного голосования оповестить собственников жилья путем вывешивания объявления на первом этаже подъездов.

Председатель собрания:

/Климов А.Е./

Инициатор собрания:

/Климов А.Е./

Секретарь собрания:

/Попова Н.В./

Члены счетной комиссии:

/Плотникова Т.Ж./

/Попова Н.В./