

**Отчет инвестиционного уполномоченного  
в Катав-Ивановском муниципальном районе  
за январь-декабрь 2018 года**

В целях осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления Катав-Ивановского муниципального района и должностными лицами прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности и инвесторов полномочия инвестиционного уполномоченного в Катав-Ивановском муниципальном районе возложены на заместителя Главы Катав-Ивановского муниципального района Катунькину М.Б.

**1. Ведение сайта**

На официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района в разделе «Инвестиции и развитие района» размещена следующая информация для инвесторов:

- ✓ Информация об инвестиционной привлекательности Катав-Ивановского муниципального района (<http://katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayonpredlozhenie-investoram/investicionnaya-privlekatelnost>).
- ✓ Презентация «Инвестиционная привлекательность Катав-Ивановского муниципального района (<http://katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayonpredlozhenie-investoram/investicionnaya-privlekatelnost>).
- ✓ Описание мер государственной поддержки и порядок их получения (<http://katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayonpredlozhenie-investoram/gosudarstvennaya-podderzhka>).
- ✓ Инвестиционный паспорт Катав-Ивановского муниципального района (<http://www.katavivan.ru/sites/default/files/n/page/upload/investicionnyupasport>).
- ✓ Стратегия социально-экономического развития (<http://katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayoninvesticii-i-razvitie-rayona/strategiya-socialno-ekonomicheskogo-razvitiya>).
- ✓ Информация о ходе реализации «дорожных карт» по внедрению целевых моделей в Катав-Ивановском муниципальном районе (<http://katavivan.ru/node/15388>).
- ✓ Контактные данные ответственных за развитие инвестиционного климата (<http://www.katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayoninvesticii-i-razvitie-rayona/kontaknye-dannye-otvetstvennyh-za-razvitie>).
- ✓ Организация проектной деятельности (<http://www.katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayoninvesticii-i-razvitie-rayona/organizaciya-proektnoy-deyatelnosti>).
- ✓ Линия прямых обращений (<http://katavivan.ru/node/64>)
- ✓ Информация об инвестиционных площадках (<http://katavivan.ru/node/14551>)
- ✓ Информация о свободных земельных участках (<http://katavivan.ru/taxonomyterm41otdel-architektury-0/predostavlenie-zemelnyh-uchastkov>).
- ✓ Характеристика свободных земельных участков и информация о механизме их предоставления (<http://katavivan.ru/taxonomyterm41otdel-architektury-0/predostavlenie-zemelnyh-uchastkov>).

✓ Информация о планируемых и реализуемых на территории муниципального образования инвестиционных проектах (<http://katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayonpredlozhenie-investoram/investicionnye-proekty>).

✓ Информация о торгах по продаже права аренды/собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества, реализуемые муниципальным образованием и (<http://katavivan.ru/zemlya-i-zemelnye-otnosheniya/aukciony>).

✓ Информация об поддержки СМСП (<http://katavivan.ru/malyy-biznes/podderzhka-predprinimatelstva>)

Количество посещений раздела сайта – 804.

## **2. Снижение административных барьеров и улучшение условий ведения бизнеса.**

Основные задачи инвестиционной политики Администрации Катав-Ивановского муниципального района на 2018 год – продолжение работы по формированию благоприятного инвестиционного климата, в том числе путем достижения показателей целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности и для реализации «дорожных карт» по внедрению целевых моделей на территории Катав-Ивановского муниципального района.

✓ В рамках годового отчета Главы Катав-Ивановского муниципального района «О результатах своей деятельности и о результатах деятельности Администрации Катав-Ивановского муниципального района за 2018 год» принято ежегодное инвестиционное послание Главы Катав-Ивановского муниципального района (март 2019 года).

✓ Разработаны и утверждены «дорожные карты» по внедрению целевых моделей на территории Катав-Ивановского муниципального района» (распоряжение Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 04.05.2018г. № 218-р «Об утверждении «дорожных карт» по внедрению целевых моделей в Катав-Ивановском муниципальном районе».

✓ Разработаны и реализуются следующие дорожные карты:

– целевая модель «Качество инвестиционного портала субъекта Российской Федерации»;

– целевая модель «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»;

– целевая модель «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества»;

– целевая модель «Эффективность обратной связи и работы каналов прямой связи инвесторов и руководства субъекта Российской Федерации»;

– целевая модель «Поддержка малого и среднего предпринимательства»;

– целевая модель «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»;

– целевая модель «Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям»;

– целевая модель Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

В рамках реализации вышеуказанных моделей:

- разработан и утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 29.05.2018 № 456);

– разработан и утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «организация предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг» (Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 25.05.2018 № 443);

– разработан и утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет с целью предоставления бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена » (Постановление Администрации Юрзинского городского поселения от 16.01.2018г. № 9);

– разработан и утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства» (Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 26.12.2018г. № 1112);

- на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского района создан специальный раздел, посвященный вопросам градостроительной деятельности ([katavivan.ru](http://katavivan.ru) – раздел на главной странице сайта справа вкладка «Градостроительная деятельность»);

- утвержден и размещен на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района и в ФГИС ТП генеральный план Тюлюкского сельского поселения (Решение Совета депутатов Тюлюкского с/п от 25.05.2018 г. № 75 «Об утверждении генерального плана Тюлюкского сельского поселения»;

- утверждена и размещена на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района документация по планировке территории;

- внесены изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка» в части срока оказания услуги, сокращены сроки на получение градостроительного плана земельного участка до 20 рабочих дней (за период с 01.01.2018г.- 01.07.2018г. подано 69 заявлений на выдачу ГПЗУ и выдано соответственно 69);

- внесены изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства» в части срока оказания услуги – 7 рабочих дней (за

период с 01.01.2018г.-01.07.2018г. было подано 79 заявлений на выдачу разрешений на строительство и выдано за этот же период соответственно 79 разрешений);

- функционирует горячая линия по вопросам предоставления муниципальных услуг в сфере строительства, в том числе в электронном виде ([katavivan.ru](http://katavivan.ru) – раздел на главной странице сайта справа вкладка «Градостроительная деятельность» - подраздел «Горячая линия»);

- сокращен срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с 18 до 14 календарных дней;

- сокращено количество принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории до 4%;

– опубликовано 90 новостных информаций на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района, в газете «Авангард» и на страницах в социальных сетях. В них затронуты темы социально-экономического развития Челябинской области и Катав-Ивановского муниципального района, поддержки предпринимательства, улучшения делового климата, качества предоставления государственных и муниципальных услуг;

– проведено 16 ярмарок с привлечением к участию субъектов малого и среднего предпринимательства, где приняли участие 367 СМП (торговые места предоставлялись на безвозмездной основе).

✓ Разработана и утверждена муниципальная программа «Развития малого и среднего предпринимательства в Катав-Ивановском муниципальном районе на 2018-2020 годы», где предусмотрено оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на предоставление субсидий на возмещение затрат на возмещение затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации, производства товаров;

✓ Функционирует линия прямых обращений, через которую субъекты инвестиционной деятельности могут обратиться напрямую к Главе района и его заместителям;

✓ Функционирует общественный координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства;

✓ Проведена актуализация инвестиционного паспорта Катав-Ивановского муниципального района, который размещен на официальном сайте Администрации района и направлен для размещения на сайте Министерства экономического развития Челябинской области (Письмо Администрации Катав-Ивановского муниципального района в АНО агентство инвестиционного развития Челябинской области» А.В. Лобко №217 от 18.05.2018г.);

✓ Размещение на инвестиционном портале Челябинской области актуального перечня свободных земельных участков и свободных промышленных площадках (Письмо Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района в АНО «агентство инвестиционного развития Челябинской области» от 26.04.2048г. № 424);

✓ Разработана и утверждена Стратегия социально-экономического развития Катав-Ивановского муниципального района на период до 2035 года (Решение Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района №358 от 19.12.2018г.);

– разработан план разработки Стратегии социально-экономического развития Катав-Ивановского муниципального района на период до 2035 года;

Проведено одно заседание Муниципального проектного офиса и 2 заседания Муниципального проектного комитета, где приняты решения об открытии и реализации на территории района следующих проектов:

- «Улучшение качества дорог и дворовых территорий для жителей района»;
- «Создание новых мест в образовательных организациях Катав-Ивановского муниципального района».

Подготовлены и утверждены паспорта проектов, созданы рабочие группы по реализации вышеуказанных проектов.

В рамках реализации Муниципального проекта «Улучшение качества дорог и дворовых территорий для жителей района» сформирован и утвержден сводный план проекта, произведены замеры, составлена сметная документация для проведения работ, в полном объеме выполнен ремонт тротуара по ул. Красноармейской, ремонт ступеней по ул. Степана Разина, ремонт автодороги по переулку Свободы улица Ст. Разина и ул. Ленина и ул. Олега Кашевого, так же ремонт автодорог по ул. Зайцева, Ленина, Октябрьская г.Юрюзань. Продолжаются работы по содержанию дорог общего назначения.

В рамках реализации Муниципального проекта «Создание новых мест в образовательных организациях Катав-Ивановского муниципального района» также сформирован и утвержден сводный план проекта, проведены замеры, расчеты и утверждена проектно-сметная документация.

В полном объеме выполнены работы по ремонту групповых помещений, замене оконных и дверных проемов, ремонту логопедических кабинетов, установке веранд в МДОУ № 14 «Малышок» и МДОУ № 7 «Петушок» г. Юрюзани, произведен ремонт системы отопления в МДОУ № 6 «Золотая рыбка» г. Юрюзани, в ООШ №4 г.Катав-Ивановска были проведены ремонтные работы (асфальтирование территории, отделка фасада, ремонт учебных кабинетов, спортивного зала, кровли, пола, потолка, окон, входной группы), а также проведен ремонт системы отопления в СОШ №2 г.Катав-Ивановска, приобретение специального оборудования – рабочего места ребенка-инвалида, сенсорной комнаты, многофункционального терминала и проведение ремонтных работ и монтаж отопительного котла в ООШ №3 г.Юрюзань.

✓ За 2018 год размещено на сайте Администрации района 5 информаций о направлениях, видах и формах поддержки бизнеса, реализуемых на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.

✓ Проводится консультирование субъектов малого и среднего предпринимательства через информационно-консультационный центр (ИКЦ) Администрации Катав-Ивановского муниципального района. За информационно-консультационной поддержкой за 2018 год в Администрацию района обратилось 69 человек по вопросам реализации муниципальной и областной программам оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, составления бизнес-планов, по проводимым в Челябинской области конкурсам и выставкам и т.д. По всем поступающим обращениям заявителям даются разъяснения, консультации.

✓ Распространяется МФЦ информация об оказываемых формах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства организациями инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

✓ В честь Дня российского предпринимательства ежегодно за активную предпринимательскую деятельность, большой вклад в организацию и проведение социально-значимых мероприятий в Катав-Ивановском муниципальном районе Почетными грамотами, Благодарностями Главы района и памятными подарками награждаются субъекты малого и среднего предпринимательства. В 2018 году было награждено 3 предпринимателя.

✓ Работает многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) в Катав-Ивановском районе.

✓ За 2018 год были осуществлены закупки у субъектов малого предпринимательства для муниципальных нужд на сумму 211,0 млн. руб. или 76 % от общей суммы закупок.

### **Основные показатели инвестиционной деятельности**

1. За 2018 год объем инвестиций по крупным и средним организациям района составил 321,4 тыс. руб. или на 259 % больше, чем за аналогичный период прошлого года.

2. За 2018 год на строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов выдано 45 разрешений, что на 48% меньше аналогичного периода 2017 года.

3. За 2018 год выдано 13 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (крытый рынок ООО «Развитие»; реконструкция нежилого помещения Тимофеева Т.В.; реконструкция нежилого помещения медицинского центра Целигоров С.С.; производственная база ИП Латыпов Р.Г.; административно-бытовой корпус с медицинским пунктом и столовой АО Катавский цемент; магазин смешанных товаров Короткова Н.Н.; реконструкция АЗС (2 объекта) - ООО «Лукоиль-Уфандефтепродукт»; реконструкция нежилого помещения Курлаева И.Б.; Администрация Катав-Ивановского городского поселения – проведение газопровода для газификации жилых домов; реконструкция нежилого помещения Мустафин С.В.; реконструкция нежилого помещения Шеревера Л.Л.; реконструкция нежилого помещения Арсланов И.С.).

4. За 2018 год сформировано и выставлено на аукцион 25 участков (7 – НТО, 8 – ИЖС, 5 – универсальные магазины, 4 – ЛПХ, 1 – КФХ).

Инвестиционный уполномоченный в  
Катав-Ивановском муниципальном районе

М.Б. Катунькина