

Извещение о проведении торгов № 270513/0455140/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения информации о проведении торгов:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	8
<i>Дата создания извещения:</i>	27.05.2013
<i>Дата публикации извещения:</i>	28.05.2013
<i>Дата последнего изменения:</i>	03.07.2013

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
<i>Адрес:</i>	Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Степана Разина, дом 45
<i>Телефон:</i>	8 (35147) 3-15-56
<i>Факс:</i>	8 (35147) 3-15-56
<i>E-mail:</i>	kiokatav@yandex.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Воробьева Галина Николаевна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	29.05.2013 08:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	27.06.2013 17:00
<i>Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:</i>	Оформление заявок на участие в аукционе (Приложение №1) и ознакомление с информацией о земельных участках производится в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, каб. 13, с 29.05.2013 г. по 27.06.2013 г. включительно, с понедельника по пятницу с 8 до 17 часов, перерыв с 12 до 13 часов. Телефон: 8 (35147) 3-15-56.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Приложение №1 к сообщению о проведении аукциона
<i>Порядок и срок отзыва заявок:</i>	До дня окончания срока приема заявок
<i>Дата и время определения участников торгов:</i>	27.06.2013 17:00
<i>Место и порядок определения</i>	Комитет имущественных отношений

участников торгов:

Администрации Катав-Ивановского муниципального района по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, каб. 13

Порядок внесения изменений в заявки: -

Срок отказа от проведения торгов: 18.06.2013

Дата и время проведения аукциона: 03.07.2013 10:00

Место проведения аукциона:

Актовый зал Администрации Катав-Ивановского муниципального района, по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, д. 45, каб. 23.

Срок подведения итогов: 03.07.2013

Место подведения итогов: Актовый зал Администрации Катав-Ивановского муниципального района, по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, д. 45, каб. 23.

Порядок определения победителей торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка продается на аукционе покупателю, предложившему наивысший размер арендной платы

Реестр изменений

Дата изменения	Суть изменения
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №8
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №7
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №6
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №5
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №4
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №3
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №2
03.07.2013	Изменен результат торгов по лоту №1
28.06.2013	Внесение изменений в извещение. Протоколы признания участниками.doc

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По тарам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по тorgам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус: Несостоявшийся в связи с отсутствием
допущенных участников

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Вид собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года
<i>Кадастровый номер:</i>	74:10:0424012:20
<i>Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:</i>	под строительство жилого дома
<i>Местоположение:</i>	Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Катав-Ивановск г, Песочная ул, Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Песочная, дом 14
<i>Детальное местоположение:</i>	Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Песочная, дом 14
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	987
<i>Описание границ земельного участка:</i>	Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 3, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	7 000 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	1 050
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 100 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на даных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С

информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района.

<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

Количество поданных заявок: 0

Количество участников, прошедших отбор: 0

Победитель: -

Ежегодный платеж в валюте лота: -

Лот № 2

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года

Кадастровый номер: 74:10:0301003:100

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: под строительство жилого дома

Местоположение: Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Юрзань г, Механическая ул, Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрзань, улица Механическая, д. 44

Детальное местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрзань, улица Механическая, д. 44

Площадь (Квадратный метр): 786

Описание границ земельного участка: Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством

Срок аренды: Лет: 3, месяцев: 0

<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	5 666,67 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	850
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 700 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района.
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

<i>Количество поданных заявок:</i>	2
<i>Количество участников, прошедших отбор:</i>	2
<i>Победитель:</i>	Шадрина Екатерина Олеговна
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	14 166,67 руб.

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
----------------	--------------

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Вид собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении</i>	постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района

<i>торгов:</i>	№526 от 22.05.2013 года
<i>Кадастровый номер:</i>	74:10:0309009:12
<i>Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:</i>	под строительство отдельно стоящего жилого дома усадебного типа с приусадебным участком
<i>Местоположение:</i>	Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Юрзань г, Советская ул, Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрзань, улица Советская, 11 А
<i>Детальное местоположение:</i>	Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрзань, улица Советская, 11 А
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	830
<i>Описание границ земельного участка:</i>	Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	8 600 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	2 150
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	4 300 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района.
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

Количество поданных заявок: 3

Количество участников, прошедших отбор: 3

Победитель: Аксенова Тамара Дмитриевна

Ежегодный платеж в валюте лота: 67 080 руб.

Лот № 4

Статус: Несостоявшийся с единственным участником

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года

Кадастровый номер: 74:10:0205002:10

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: под индивидуальное строительство

Местоположение: Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Челябинская область, Катав-Ивановский район, деревня Первуха, улица Лесная, дом 3

Детальное местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, деревня Первуха, улица Лесная, дом 3

Площадь (Квадратный метр): 1 426

Описание границ земельного участка: Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством

Срок аренды: Лет: 3, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодный платеж

Начальная цена в валюте лота: 7 666,67 руб.

Шаг аукциона: 1 150

Размер задатка в валюте лота: 2 300 руб.

Порядок внесения и возврата задатка: Согласно сообщению о проведении аукциона

Размер обеспечения в валюте лота: 0

Параметры разрешенного строительства объекта: -

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:

В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района.

Обременение: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

Количество поданных заявок: 1

Количество участников, прошедших отбор: 1

Победитель: Балчугов Иван Васильевич

Ежегодный платеж в валюте лота: 7 666,67 руб.

Лот № 5

Статус: Несостоявшийся с единственным участником

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: постановлении Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года

Кадастровый номер: 74:10:0205002:11

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: под индивидуальное строительство

Местоположение: Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Юрзань г, Первуха д, Лесная ул, Челябинская область, Катав-Ивановский район, деревня Первуха, улица Лесная, дом 5

<i>Детальное местоположение:</i>	Челябинская область, Катав-Ивановский район, деревня Первуха, улица Лесная, дом 5
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 503
<i>Описание границ земельного участка:</i>	Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 3, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	8 000 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	1 200
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 400 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

<i>Количество поданных заявок:</i>	1
<i>Количество участников, прошедших отбор:</i>	1
<i>Победитель:</i>	Балчугов Иван Васильевич
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	8 000 руб.

Лот № 6

Статус: Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Вид собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года
<i>Кадастровый номер:</i>	74:10:0604001:434
<i>Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:</i>	под строительство отдельно стоящего жилого дома усадебного типа с приусадебным участком
<i>Местоположение:</i>	Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Меседа с, Курмышенская ул, Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Меседа, улица Курмышенская, 29
<i>Детальное местоположение:</i>	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Меседа, улица Курмышенская, 29
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание границ земельного участка:</i>	Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	7 000 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	1 750
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	3 500 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в

Комитете имущественных отношений
Администрации Катав-Ивановского
муниципального района.

Обременение: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Каждый четверг с 9 00 до 12 00

Результаты проведения торгов:

Количество поданных заявок: 0

Количество участников, прошедших отбор: 0

Победитель: -

Ежегодный платеж в валюте лота: -

Лот № 7

Статус: Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года

Кадастровый номер: 74:10:0607001:26

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: под приусадебный участок

Местоположение: Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Тюлюк с, Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Тюлюк, ориентир: примыкает к восточной стороне земельного участка по адресу: улица Ленина, 16 Б

Детальное местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Тюлюк, ориентир: примыкает к восточной стороне земельного участка по адресу: улица Ленина, 16 Б

Площадь (Квадратный метр): 1 500

Описание границ земельного участка: Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством

<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	5 398,4 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	1 349,6
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 699,2 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района.
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

<i>Количество поданных заявок:</i>	0
<i>Количество участников, прошедших отбор:</i>	0
<i>Победитель:</i>	-
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	-

Лот № 8

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
----------------	--

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Аренда
--------------------	--------

<i>Вид собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района №526 от 22.05.2013 года
<i>Кадастровый номер:</i>	74:10:0606005:190
<i>Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:</i>	под строительство отдельно стоящего жилого дома усадебного типа с приусадебным участком
<i>Местоположение:</i>	Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, Тюлюк с, Карла Маркса ул, Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Тюлюк, улица Карла Маркса, 24
<i>Детальное местоположение:</i>	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Тюлюк, улица Карла Маркса, 24
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	732
<i>Описание границ земельного участка:</i>	Граница земельного участка установлена в соответствии с действующим законодательством
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	8 941 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	2 235,25
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	4 470,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Согласно сообщению о проведении аукциона
<i>Размер обеспечения в валюте лота:</i>	0
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-строительного обеспечения:</i>	В связи с отсутствием технической возможности присоединения к центральным сетям водоснабжения на данных участках предусмотрена возможность автономного водоснабжения. Технические условия для подключения к электроснабжению предлагаемых земельных участков имеются. С информацией о технических условиях подключения можно ознакомиться в Комитете имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра</i>	Челябинская область, г. Катав-Ивановск,

земельного участка на местности: ул. Степана Разина, 45, кад.13. Каждый четверг с 9.00 до 12.00

Результаты проведения торгов:

Количество поданных заявок: 1

Количество участников, прошедших отбор: 1

Победитель: Удовенко Дмитрий Юрьевич

Ежегодный платеж в валюте лота: 8 941 руб.